



**Ek ken van swaarkry, maar dit lyk darem asof iemand luister**

Margaret Jantjies se swaarkry

Page 2

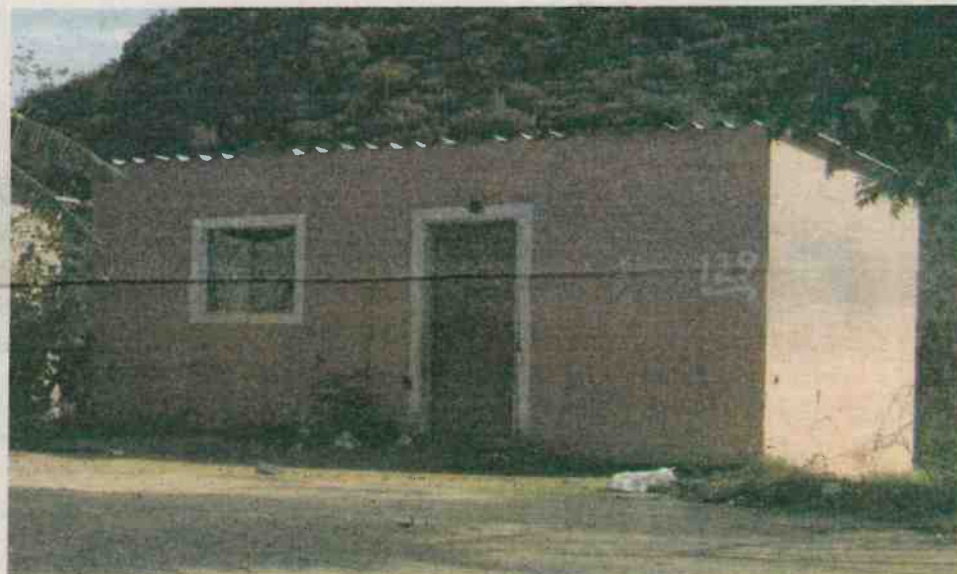


**WE ARE VERY PROUD OF ALL OUR ACHIEVEMENTS AND SUCCESSES**

Mayor gives overview of his term

Page 3

# Plaasmense trek ook voordeel uit begroting



Bewoners van hierdie plaashuis buite Robertson op die Worcester-pad, sal ook vanaf Julie hierdie jaar kan aanspraak maak op voordele soos gratis elektrisiteit wat tans slegs deur inwoners in die dorpe geniet kan word soos dié in die pienk huisie in Droëheuvel

In 'n omvattende begroting wat tydens die laaste sitting van die Langeberg Munisipale Raad aan die raad voorgelê is, het die burgemeester, Mnr John Ngonyama verskeie inisiatiewe aangekondig wat die lot van armes drasties sal verlig.

Tydens sy toespraak het hy genoem dat die bestryding van werkloosheid en armoede hierdie raad se grootste prioriteite was en dat dit so aangespreek is dat dit ook ekonomiese groei in die area beteken het.

"Werkloosheid en armoede was kwessies wat baie na aan ons harte was en ons het praktiese stappe geneem om die Langebergse ekonomie te laat groei.

Benewens die nagenoeg 3 500 tydelike werkseleenthede wat gedurende die afgelope drie jaar geskep is, is mans en vroue uit arm gesinne ook opgelei in gebiede wat hulle weer in staat sal stel om daardie vaardighede te gebruik om sodoende weer 'n inkomste te kan hê.

Een voorbeeld hiervan, volgens die burgemeester, is die 36 mans wie in McGregor opleiding ontvang in pad-herstel en -onderhoud.

"Ons oogmerk is om vaardighede oor te dra wat hulle in staat sal stel om voordeel te trek uit ons jaarlike pad-herstel en onderhoudsbegroting van R3.5-miljoen.

Die burgemeester het ook aangekondig dat die raad van voorneme is om meer hulp aan arm gesinne en huishoudings te verskaf.

Een hiervan is die feit dat 'n verdere 350 huise in onderskeidelik McGregor, Bonnievale, Cogman's Kloof en Zolani binne die volgende jaar gebou gaan word.

Maar wat beskou word as die grootste hulp vir arm huishoudings en gesinne, is die feit dat die raad besluit om om huiseienaars, wie se eiendom minder as R80 000 werd is, van eiendomsbelasting vry te skeld.

Dit wil sê dat indien jou huis minder as R80 000 werd is, jy nie eiendomsbelasting hoef te betaal.

Dit is welkome nuus vir veral diegene wie in HOP-huisies woon aangesien hierdie eiendomme gewoonlik baie minder as R80 000 is.

Huiseienaars wie se eiendom meer as R80 000 werd is, sal ook vrygeskeld wees van eiendomsbelasting op die eerste R80 000 van daardie eiendom.

Dit wil sê dat indien die waarde van 'n huis byvoorbeeld R100 000 is, sal jy net belasting betaal op R20 000.

Diegene wie staatstoelae kry of wie se huishoudelike inkomste minder as R3 000 is, sal ook 'n 40% afslag kry op hul heffings.

Deernis-ondersteuning sal steeds die basis wees van hulp aan arm gesinne en huishoudings, het die burgemeester gesê.

Deernis-gevalle sal steeds kan staatmaak op 'n subsidie op hul vullis-verwydering, riool en basiese water en hulle sal ook steeds 6 kiloliter water en 50kw/h elektrisiteit-eenhede per maand gratis kry.

"Ons area is nie een van die rykste gebiede nie. Armoede is oral te sien en ons mense steun groot op seisoenale werk. Daarom moes ons na maniere kyk hoe om hulle uit hul nood te help," het die burgemeester aangevoer.

Die burgemeester het ook sy belofte teenoor huishoudings op plase nagekom nadat hy tydens sy begrotingstoespraak verlede jaar belofte het om ook deernis-ondersteuning aan plaasgemeenskappe uit te brei.

"Vir baie jare het plaaswerkers nie voordeel getrek uit die deernis-ondersteuning waarop diegene in die dorpe kon staatmaak."

"Tydens my begrotingstoespraak verlede jaar het ek aangekondig dat ek die amministrasie gevra het om die moontlikheid te ondersoek om deernis-ondersteuning aan plaaswerkers uit te brei."

"Dit is my voorreg om aan te kondig dat vanaf 1 Julie 2011, plaaswerkers ook 50kw/h elektrisiteit-eenhede gratis sal kry," het die burgemeester aangekondig.



# 'Ek ken swaarkry; jy kan my niks daarvan vertel nie'



Margaret Jantjies wie haar lewe lank al op Randrivier woon met haar kleinkind

**"Hier op die plaas kry ek verniet vuil water, maar ek kla nie, want dis verniet."**

Jy kan vir Margaret Jantjies, wie haar lewe lank al op Randrivier, 'n paar kilometers buite Robertson bly, amper aansien as 'n ou vrou. Sy kry al 'n maatskaplike toelaag, maar dit is omdat sy siek is en nie omdat sy oud is nie.

Sy verduidelik sy was vir amper 18 maande in Brewelskloof hospitaal waar sy vir tuberkulose behandeling is.

Kort daarna het sy weer op die plaas gaan werk en nie lank daarna nie het sy weer siek geword. Sy is toe in die Robertson Hospitaal opgeneem, maar sy is nou baie beter.

Sy lyk dan nog tingerig, maar sy verdedig haar fisieke toestand dat dit as gevolg van die TB is en dat sy seker eendag weer gewig gaan optel.

Sy ken geen ander lewe as dié hier op Randrivier nie. Hier is haar amper-een-en-twintig-jarige dogter gebore (wie ook op die plaas werk en soms 'n skamele R130 per week verdien) en nou maak sy haar kleinkind hier groot.

Deur die dag sit sy maar so hier rond. Sy is te swak om te werk en sy laat maar net haar kleinkind eet, slaap en speel. Sy doen maar min.

Maar saans wanneer haar man en dogter tuis kom begin die dag weer.

Dan word hier nou gekook "dit wat hier is" en dan gaan hulle maar weer so aan.

Dit is nie die lewe wat sy graag wil hê nie.

"Niemand wil op die plaas bly nie. Vandag se plase is nie meer die plase van gister nie toe die lewe hier sommer nog lekker was," dink sy terug.

Sy wil baie graag op die dorp gaan woon sê sy, maar sy wag nog maar om eendag 'n huisie daar te kry.

"Dit sal gou gebeur," verseker sy haarself.

"Kyk, hierdie munisipaliteit bou oral en dalk is ek gelukkig om ook een van daardie huisies te kry."

Haar hoop is op "een van die groter huise wat hulle deesdae bou".

Hier op die plaas bly sy in 'n drie-vertrek en dit het 'n binne toilet, maar dit is nie haar eie nie, vertel sy.

Sy hoop op 'n plekkie van haar eie wat sy eendag vir haar kleinkind kan nalaat.

En wie gaan die elektrisiteit en water betaal?

"Ek gee nie om om dit van my oulap te betaal nie. Hier op die plaas kry ek vuil water verniet, maar ek kla nie, want dit is verniet. In die dorp is die water darem seker skoner," sê sy half onseker.

Maar die munisipaliteit gee 'n sekere aantal water per maand verniet, verduidelik sy.

Hier op die plaas kry hulle elektrisiteit, maar hulle moet elke keer

eenhede koop en wanneer daar nie geld is nie, moet hulle maar weer 'n kers aansteek.

"Ek gebruik nie baie water nie. Ons maak nie tuin nie. Ons gebruik water net vir wasgoed en om te kook en om onself te was. So ons sal kan uitkom met die verniet-water," vertel sy verder.

"Hulle gee ook verniet-krag, so ek sal ook daarmee kan uitkom, want ek kyk net tv en kook nog op die houtstoof, niks probleme nie."

Dit is hieroor dat sy graag dorp toe wil trek. Daar waar daar skole is en ook 'n kliniek vir ingeval, waarsku sy.

"Ek en my man, my kind en hierdie kleinkind sal lekker bly daar en hopenlik sal ek ook nie weer gou siek word nie."

Sy verduidelik dat hulle nie hier op die plaas rekening kry nie en dit is seker die grootste aanpassing wat sy sal moet maak indien sy dorp toe trek, maar sy is bereid

om dit aan te leer.

"Ek wil net nie in die skuld raak nie, ek wil nie tronk toe gaan oor rekeninge nie, maar ek sal seker maar net moet betaal."

Met die nuus dat die munisipaliteit ook vanaf Julie gratis elektrisiteit aan plaasmense sal gee, glimlag sy.

"Sien jy? Ek het jou mos gesê daar is 'n God wat leef en na 'n mens se behoeftes omsien."

Hierdie munisipaliteit werk hard, glo sy en wonder hardop of die mense, wie in die dorpe woon, weet hoe gelukkig hulle eintlik is.

"Hulle moet hier in my huisie kom bly en kom sien wat hier aangaan. Dan sal hulle dinge beter verstaan."

Sy het nie baie te doen met die munisipaliteit nie, maar kan sien hoe die mense daar in die dorpe leef en neem aan dat dit baie beter moet wees as hier op die plaas.

"Niks is seker beter as jou eie huis nie. Hierdie huis sal nooit myne wees nie. Dit werk net nie so nie," verklaar sy.



**LANGEBERG**  
MUNISIPALITEIT MUNICIPALITY MASIPALA

**PROPOSED DEPARTURE**  
Ordinance 15 of 1985, Land Use Planning

**ORGESTELDE AFWYKING**  
Ordonnansie 15 van 1985, Grondgebruikbeplanning

MK NR. 39/2011

**ERF 465, KEEROMSTRAAT 15, MCGREGOR**

Kennis geskied hiermee ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, nr 15 van 1985, dat die Raad 'n aansoek om afwyking ontvang het van AC Hamilton ten einde 'n speletjiesplek en huiswinkel te bedryf op erf 465, McGregor.

Die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure in die McGregor Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie.

Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer (023) 614 8000.

'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoe af te skryf.

SA MOKWENI  
MUNISIPALE BESTUURDER  
Munisipale Kantoor  
Private Bag X2  
ASHTON  
6715

MK NR. 39/2011

**ERF 465, 15 KEEROM STREET, MCGREGOR**

Notice is hereby given in terms of Section 15 of the Land Use Planning Ordinance no 15 of 1985 that Council has received an application for a departure from AC Hamilton to operate a game centre and house shop on erf 465, McGregor.

The application will be open for inspection at the McGregor Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 10 June 2011.

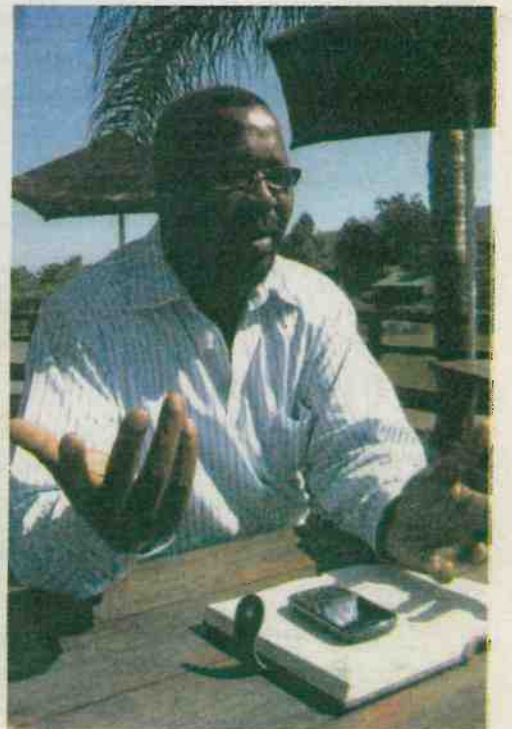
Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl on (023) 614 8000 during office hours.

Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA MOKWENI  
MUNICIPAL MANAGER  
Municipal Office  
Private Bag X2  
ASHTON  
6715



# PROUD OF ALL OUR SUCCESSES AND ACHIEVEMENTS, SAYS MAYOR



**J**ohn Ngonyama, die burge-meester van die Langeberg Munisipaliteit, is 'n lang, maar tog nederige mens. Hy praat al drie die amptelike tale van die munisipaliteit vlot en is goed vertrouwd met die uitdaginge van die munisipaliteit. Soos hy self erken, is daar baie die afgelope vyf jaar vermag, maar baie wat nog gedoen moet word.

This former teacher, who sometimes long for the classroom, will however not exchange the excitement of the last five years for anything in the world.

In 'n eksklusiewe onderhoud met Langeberg Express, kyk hy terug op die afgelope vyf jaar waarin hy die kans gegee is om beter gemeenskappe te bou.

**Q** Who is John Ngonyama, the mayor of the Langeberg Municipality?

**A** I don't even know where to start... (laughing) but I guess he is an ordinary person.

I really do not know, I think it can be better answered by saying that I am a person who is enjoying life, a person who is passionate about what he is doing, a person who takes the plight of the people seriously. I am a person who can put himself in the shoes of others, a person who is eager to listen to others but also to learn from others.

Maar ek is ook 'n pa en 'n gesinsman wie die afgelope vyf jaar baie min tyd vir hulle gehad het, maar gelukkig verstaan my gesin en weet hulle dat hulle geduld met my, my toelaat om anders te behaag.

**Q** How did the position of mayor change you?

**Being of service to the people is what I enjoy doing and that is what the position of mayor allowed me to do.**

**A** Before I was elected to the position of mayor, I had a good understanding of the people of this valley, our challenges and opportunities but being mayor certainly helped to do the things that I could not do when I was a deputy principal; that of addressing the needs and problems of our people.

Being of service to the people is what I enjoy doing and that is what the position of mayor allowed me to do.

**Q** Toe jy in 2006 in die burge-meester-skantoor ingestap het, wat was van die prioriteite wat jy vir jouself gestel het?

**A** Toe ek in 2006 tot hierdie posisie verkies is, het ek as individu geen planne gehad nie. Ek kom uit 'n organisasie wat 'n manifest het en duidelike beleide het oor hoe plaaslike regering bestuur moet word en hoe daar met belastingbetalers se geld gewerk moet word. Al prioriteit wat ek vir myself gestel het was om

daardie beleide en manifes te implimenter en so te verseker dat ons saam beter gemeenskappe bou.

**Q** What were some of the major achievements during the last five years?

**A** Kuleminyaka mihlanu igqithi-aleyo siphumelele izinto ezininzi endiziqhenyayo ngazo. Kodwa ke asizuyeka ukusebenzela ukutshintsha impilo zabantu zibengcono ngenxa yokuba iminyaka emihlanu ifikelele esiphelweni. Okukusebenza ngokuzithoba kusazqhubeka.

Ons het dit reggekry om die nodige omstandighede te skep wat besighede en beleggings na ons area bevorder. Voorbeelde hiervan is die mini-winkelsentrum in Robertson en ons het besigheidsontwikkeling geprioritiseer.

So kan hierdie administrasie ook met trots sê dat die Ouditeur-Generaal ons sedert 2006 ongekwalifiseerde oudits gegee het, dit

**Ons het dit reggekry om die nodige omstandighede te skep wat besighede en beleggings na ons area bevorder.**

van ons Munisipale Infrastruktuur Toelae, wat ons van die nasionale regering kry, bestee. Alles omdat hierdie administrasie ernstig was oor die verbetering van die lewens van die mense.

**Q** Of all your achievements, which one makes you the

proudest?

**A** The fact that we were selected the cleanest town in the Western Cape in 2009 in the national Cleanest Town Competition after we were runner-up in 2008.

**Q** As jy terugkyk op jou termyn as burgemeester, wat sou jy graag wou verander?

**A** If there was better synergy between the different spheres of government, we could have done so much more for the people of this beautiful valley; we could have built more houses, constructed more roads, employed more people through job-creation programmes and provided basic services to more people.

**Q** What have you done for the poorest of the poorest that you are passionate about?

**A** When we took over from previous administration in 2006, I was shocked when I was informed that the money intended to relieve the plight of the poor of our towns was banked to gain interest. We stopped that practice as soon as we discovered it and managed to expand the number of recipients of municipal assistance.

Ons kon nie toelaat dat die munisipaliteit se koffers groei ten koste van die armes nie en vandag kan ek met trots sê dat in die Langeberg Munisipaliteit almal wat aansoek doen

vir deernis-subsidie en daarvoor kwalifiseer, subsidie kry.

Ons het selfs verder gegaan en gesê dat almal van wie die waarde van hul huis minder as R60 000 is, moet geen belasting betaal nie.

Ons het ons eie fondse gebruik om infrastruktuur-projekte te loods wat arbeids-intensief is sodat ons kon werkskep en ons mense dus sê 'n inkomste kon kry.

**Ons het ons eie fondse gebruik om infrastruktuur te loods wat arbeidsintensief is sodat ons kon werkskep...**

**Q** Jy verwys telkens na wat die munisipaliteit met die gemeenskappe kon regkry, is die munisipaliteit nou nader aan die gemeenskappe wat dit bedien?

**A** Natuurlik is dit! Kyk, toe ons in 2006 aan beheer kom, was daar nie wykskomitees en publieke deelname prosesse nie. Selfs die burgemeesterkomitee vergaderings was toe vir die publiek.

We opened all our meetings to the public, we established ward committees in all our wards, we introduced mayoral izimbizo in order to bring what we do in council closer to the people who serve.

**Q** Where to from here for John?

**A** I will continue to play an active role in the party I support and will use the available structures to ensure that the next council is reminded of their responsibilities to the poor, the homeless, the unemployed and the destitute.



## FROM THE MM'S DESK



**M**unicipalities, just like any other sphere of government, have a responsibility to communicate regularly and effectively with the people who pay the taxes and who elect the leadership that represent them in council.

Apart from being a legislative responsibility, communicating regularly, accurately and truthfully also make sense from a managerial point of view as listening to the people we serve helps us to formulate our plans in-line with the aspirations and demands of the people who are the essence of what we do.

Vir die laaste vier jaar het ons dit probeer doen deur MuniThetha wat ons gereeld in die rekeninge gesit het asook deur ons begrotingsvergaderings en GOP-vergaderings wat ons voortdurend gehou het.

Terwyl hierdie vergaderings baie effektief was, is dit in baie gevalle deur min mense bygewoon en het ons dus nie by almal uitgekom en soedoende groter deelname, in wat ons as munisipaliteit doen, gekry nie.

Dit is vir bogenoemde redes, en

omdat ons as munisipaliteit daarna streef om "mense die middelpunt van ontwikkeling" te maak, dat ons ons kommunikasie meganismes moes heroorweeg om sodoende beter met ons belastingbetalers en kiesers te kan kommunikeer.

In u hand hou u vandag die eerste uitgawe van Langeberg Express, die Langeberg Munisipaliteit se eie mondstuk, 'n koerant waardeur ons voortdurend gaan poog om u te voorsien van die nuutste inligting van wat in die raad en in die munisipaliteit gebeur.

Eli liphepha-ndaba lakho!

Nangona sizokulisebenzisa ukuqhakamshelana nawe, siyathemba ukuba nawe uzakulisebenzisa ekuqhakamsheleni nathi.

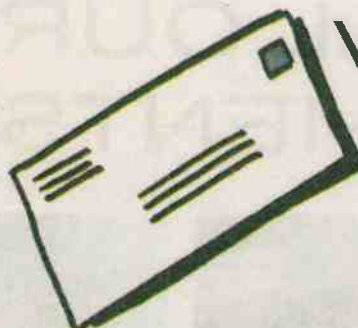
We want you to write and bring matters to our attention. We want you to monitor our progress and highlight incidents where you think we are doing wrong.

That is the essence of effective two-way communication!

Regards,

Soyisile A. Mokweni

Municipal Manager



## VRA VI' PALLETJIES

Do you have any questions or concerns that you would like to bring to the attention of the municipality? Send your question or concern to: "Vra vi Palletjies, Private Bag X2, ASHTON 6715"

Het jy enige vrae of kwessies wat pla wat jy graag onder die munisipaliteit se aandag wil bring? Stuur jou vra of kommer na "Vra vi Palletjies, Private Bag X2, ASHTON 6715"

Unayo imibuzo okanye izinto ezikwenza ixhala ofuna ukuziqonda, okanye wazise ngazo umasipala? Thumelo imibuzo okanye izimvu zakho kuledilesi ilandelayo "Vra vi Palletjies, Private Bag X2, Ashton 6715"

**V**Ek bly langs aan die Hoofweg in Ashton en is baie bekommerd oor die motors en trokke wat gereeld so vinnig in hierdie straat afry. Soms word ek so bang om die straat te kruis, want jy weet nooit wanneer jy dalk in 'n ongeluk kan beland. Is daar dan niks wat julle aan hierdie straat kan doen nie?

Annie van Ashton

**A**Liewe Annie, spoedmeting word op 'n gereelde basis in al die dorpe binne ons munisipale area verrig. Voetgangers het 'n plig om paaie met die nodige veiligheid te kruis en nie kanse te waag nie. Provinsie is die padowerheid en fondse vir verandering aan die padinfrastruktuur word deur prosesse buite ons beheer gereguleer. Die goue reël vir alle voetgangers bly steeds; "kyk regs, kyk links en weer regs en kruis slegs die pad indien dit veilig is".

Peter Wentzel, Munisipale Hoof van Verkeer

**Q**Dear Palletjies, I recently retired to Montagu after years of working in Gauteng. I was considering opening a tourism-related business such as a B&B or restaurant but unfortunately I do not think the area is marketed well. Who or what is responsible for tourism promotion in this beautiful area and how can I get involved?

James from Montagu

**A**I am very glad that you chose our beautiful valley for your retirement and I am sure that it will be an enjoyable one.

Secondly, with regards to your question I wish state that our municipality does not market specific establishments but the area as a whole. We do, however, print and distribute an annual activity brochure in which we include all the restaurants, coffee shops, wine cellars, outdoor activities and other places of interest for the tourist/visitor. You can contact Ms. Mariette Barnes on mbarnes@langeberg.gov.za for further information.

We are also compiling a long-term marketing strategy will guide all

tourism stakeholders into the future. It will also focus on specific areas we should improve, expand or reconsider our performance to date.

All tourism related establishments have now the opportunity to link to the Municipal website, free of charge, to promote their business. You can contact Sanelle Posthumus on sposthumus@langeberg.gov.za for further information.

I would also like to recommend that you contact the local tourism office in Montagu and become a member. You can contact the Montagu/Ashton Tourism Association at 24 Bath Street, Montagu, or (023) 614-2471 or email them on info@montagu-ashton.info

Best of luck with your venture.

Dave Van Schalkwyk, Head of Tourism

**Q**Kule nyanga ipheliyo ndaziswa malunga ne-IDP kunye ne-Budget Review. Andizange ndikwazi ukuphumelela tumhlango oawubanjelwe apha eNkqubela. Ndisicinga, ndizibuza ukuba wawungantoni lomhlango.

Enkosi, Sisanda from Nkqubela

**A**Nyaka ngamnye umasipala ubamba iintlanganiselo nabo bonke abahlali ukuze kuqulungwe izicwangciso zokuphuhlisa zikamasipala. Ezi zindululo zenziwa ngabahlali zize zihlelwe ukuze zifakwe kuhlalo lwabiwo-mali. Kubalulekile ke ngoko ukufumana izimvo zabo bonke abahlali. Kutsha nje besinentlanganiso eyazisa abahlali ngendlela izindululo zabo zokuphuhlisa zikamasipala. Ngelishwa oluvavanyo zimvo luye lwavala ekupheleni kwanyanga kaMatshi ibe xa kungoku kulungiselelwa ukuba oihlahlo lwabiwo-mali luyhunyazwe libhunga likamasipala kwintlanganiso eyakuhlala ngomhla we 19 April 2011.

SA Mokweni, Municipal Manager

## WHO IS WHO IN LANGEBERG MUNICIPALITY



**MUNICIPAL MANAGER**  
Mr. Soyisile A. Mokweni

Telephone: (023) 615-8001  
E-mail: mm@langeberg.gov.za

### Duties & Responsibilities

Accounting officer of municipality  
Strategic, sound financial management  
Improvement of communication and stakeholder management

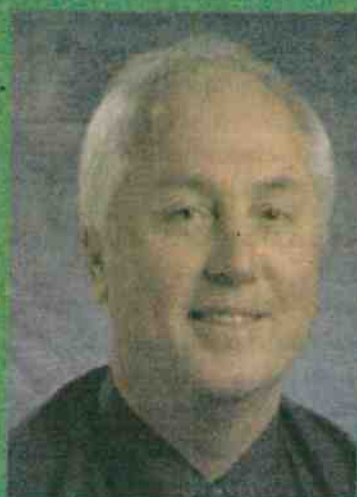


**Director: Infrastructure Development**  
J de K Jooste

Telephone: (023) 615-8002

### Duties & Responsibilities

Delegation to Managers and management of all basic services departments in directorate



**Chief Financial Officer**  
Mr. C.F. Hoffman

Telephone: 023 615 8032

### Duties & Responsibilities

Functioning and management of the directorate which includes financial support services, income/expenditure and information and communication technology. Implementation of Council's policy with regards to financial functions. Implementation of budget control



**Director Corporate Services**  
AWJ Everson

Telephone: 023 615 8007

### Duties & Responsibilities

This directorate is responsible for amongst others property administration, human resources, labour relations, general administration as well as legal services



**Director Community Services**  
Mr. M.J. Mhlom

Telephone: 023 614 8037

### Duties & Responsibilities

This directorate is responsible for the following departments or sections:  
Disaster Management  
Environmental Services  
Sport Development  
Recreation & Youth Development  
Libraries & Public Facilities  
Traffic & Licensing Services



# LANGEBERG MUNICIPALITY EXPLAINED

## Die Naam

Inwoners van hierdie pragtige area sal outomaties vergewe word indien hulle steeds wonder wat die naam van die munisipaliteit is.

Sedert die 2001 plaaslike verkiesing, het plaaslike regering in Suid-Afrika 'n gedaanteverwisseling ondergaan.

Pe, wat geografies na aan mekaar geleë is en sekere unieke eienskappe soos landbou, ekonomie en maatskaplik met mekaar deel, is saamgevoeg om sodoende 'n meer holistiese benadering na plaaslike ontwikkeling en regering te bring.

Hierdie veranderinge is ook in hierdie area gevoel en so is die Bonnievale, Robertson, McGregor, Ashton en Montagu munisipaliteite saamgevoeg om die Breerivier/Wynland Munisipaliteit in 2001 te word.

Maar hierdie naam was problematies omdat die naburige munisipaliteit Breedevallei Munisipaliteit heet en die distriksmunisipaliteit die Kaapse Wynland Munisipaliteit genoem word.

For these reasons, the council made the decision in 2010 to reconsider the name and after a lengthy public participation process and meeting national requirements, the name was finally changed to the Langeberg Municipality in September last year.

Named after the majestic mountain range that surrounds the valley, this name has been accepted well by all citizens and sectors.

## Die Raad

The Langeberg Municipal Council is the ultimate political decision-making body of the municipality. Ward councillors are the major link between the municipal government and the residents.

The Executive Mayor of the Langeberg, Councillor John Ngonyama, takes overall strategic and political responsibility for the municipality.

There are 20 councillors with 10 being ward councillors and 10 being proportional representation councillors.

The ANC has a majority with 9 councillors. The Democratic Alliance has 6 seats. Another three parties also have elected representatives on the council (three ID members, one PDM member and one WCC member).

## The Administration

The Municipal Manager, Mr Soyisile A. Mokweni heads the Langeberg administration and provides the link between the political and administrative arms of city government.

Die administrasie het ongeveer 600 personeellede in diens en is verdeel in ses eenhede; die Kantoor van die Uitvoerende Burgemeester, Die Kantoor van die Munisipale Bestuurder en die vier direkteure. Die direkteurs, wie elk verantwoordelik is vir 'n direkteoraat, en die amptenarij, is verantwoordelik vir die implementering van munisipale beleid.

## KOMPETISIE

Kan jy die meeste spel- en lees-foute in hierdie koerant sien? Is jy seker?

Laat ons weet hoeveel (daardie een tel nie!) jy sien en jy staan die kans om R200 kontant te wen!

Stuur jou lys van al die woorde (hierdie een tel ook nie!) wat volgens jou verkeerd gespeld is en jy is daik ons wenner.

Stuur dan jou lysie aan:  
Langeberg Express Foute-kompetisie,  
Posbus 325, Bonnievale, 6730



## PROPOSED REZONING AND SUBDIVISION Ordinance 15 of 1985 Land Use Planning

### VOORGESTELDE HERSONERING EN ONDERVERDELING Ordonnansie 15 van 1985 Grondgebruikbeplanning

MN NO. 42/2011  
ERF 1790, FLEUR STREET, ROBERTSON

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) and Section 137 of the Municipal Ordinance Nr 20 of 1974 that Council intends the following:

- Closure of Public Place over erf 1790, Robertson
- The rezoning of erf 1790, Robertson, from Public Open Space zone to Subdivisional Area
- The subdivision thereof into 24 Single Residential zone erven and Street.

The application will be open for inspection at the Robertson Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 10 June 2011. Further details are obtainable from Mr K Brand on (023) 614 8000 during office hours.

MN NO. 43/2011  
ERF 1791, BERGSIG STREET ROBERTSON

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) and Section 137 of the Municipal Ordinance Nr 20 of 1974 that Council intends the following:

- Closure of Public Place over erf 1791, Robertson.
- The rezoning of erf 1791 from Public Open Space zone to Subdivisional Area.
- The subdivision thereof into 65 Special Residential zone erven, 1 Business zone, 1 Public Open Space zone and street.

The application will be open for inspection at the Robertson Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 10 June 2011. Further details are obtainable from Mr K Brand on (023) 614 8000 during office hours.

MN NO. 44/2011  
ERF 1796, ROBERTSON

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) and Section 137 of the Municipal Ordinance Nr 20 of 1974 that Council intends the following:

- Closure of Public Place over erf 1796, Robertson
- The rezoning of erf 1796, from Public Open Space zone to Subdivisional Area.
- The subdivision thereof into 15 Single Residential zone erven and street.

The application will be open for inspection at the Robertson Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 10 June 2011. Further details are obtainable from Mr K Brand on (023) 614 8000 during office hours.

MN NO. 46/2011  
ERVEN 2481 AND 2482, JASMYN STREET, ROBERTSON

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) and Section 137 of the Municipal Ordinance Nr 20 of 1974 that Council intends the following:

- Closure of Public Place over erven 2481 and 2482, Robertson.
- The rezoning of erven 2481 and 2482 from Education zone to Subdivisional Area.
- The subdivision thereof into 27 Single Residential zone erven and Street.

The application will be open for inspection at the Robertson Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 10 June 2011. Further details are obtainable from Mr K Brand on (023) 614 8000 during office hours.

Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations with regards to any of the above proposals.

SA MOKWENI  
MUNICIPAL MANAGER  
Langeberg Municipality  
Private Bag X2  
ASHTON  
6715

MK NR. 42/2011  
ERF 1790, FLEURSTRAAT, ROBERTSON

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) en Artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie Nr 20 van 1974, dat die Raad die volgende voorneme het:

- Sluiting van Openbare Plek oor erf 1790, Robertson
- Die hersonering van erf 1790, vanaf Publieke Oopruimte sone na Onderverdelingsgebied
- Die onderverdeling daarvan in 24 Enkelwoningssone erwe en straat.

Die aansoek is ter insae gedurende kantoorure in die Robertson Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gemaak word aan Mnr K Brand by telefoonnommer (023) 614 8000.

MK NR. 43/2011  
ERF 1791, BERGSIGSTRAAT, ROBERTSON

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) en Artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie Nr 20 van 1974, dat die Raad die volgende voorneme het:

- Sluiting van Openbare Plek oor erf 1791, Robertson.
- Die hersonering van erf 1791, vanaf Publieke Oopruimte sone na Onderverdelingsgebied.
- Die onderverdeling daarvan in 65 Spesiale woning sone erwe, 1 Sakesone erf, 1 Publieke Oopruimte sone en Straat.

Die aansoek is ter insae gedurende kantoorure in die Robertson Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gemaak word aan mnr K Brand by telefoonnommer (023) 614 8000.

MK NR. 44/2011  
ERF 1796, ROBERTSON

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) en Artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie Nr 20 van 1974, dat die Raad die volgende voorneme het:

- Sluiting van Openbare Plek oor erf 1796, Robertson
- Die hersonering van erf 1796 vanaf Publieke Oopruimte sone na Onderverdelingsgebied.
- Die onderverdeling daarvan in 15 Enkelwoningssone erwe en straat.

Die aansoek is ter insae gedurende kantoorure in die Robertson Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gemaak word aan Mnr K Brand by telefoonnommer (023) 614 8000.

MK NR. 46/2011  
ERWE 2481 EN 2482, JASMYNSTRAAT, ROBERTSON

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) en Artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie Nr 20 van 1974 dat die Raad die volgende voorneme het:

- Die Sluiting van Openbare Plek oor erwe 2481 en 2482, Robertson
- Die hersonering van erwe 2481 en 2482 vanaf Onderwys sone na Onderverdelingsgebied.
- Die onderverdeling daarvan in 27 Enkelwoningssone erwe en Straat.

Die aansoek is ter insae gedurende kantoorure in die Robertson Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gemaak word aan mnr K Brand by telefoonnommer 023 - 614 8000.

'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeel van die munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of versoek te skryf oor enige van bostaande voorstelle.

SA MOKWENI  
MUNISIPALE BESTUURDER  
Langeberg Munisipaliteit  
Privaatsak X2  
ASHTON  
6715



# 'EK KAN NOU WEER IETS OP DIE TAFEL SIT'

*Munisipaliteit se werkskeppingsprojekte bring weer hoop*



Elizabeth van Rooyen (op tweede foto, bo) en Getruida Smith (op derde foto, bo), albei van Dorpsig in Robertson, vee nou al vir die afgelope vyf weke strate en het die verantwoordelikheid om seker te maak dat die herfsblare opgevee en weggery word.

Vir hierdie eenvoudige takie verdien hierdie twee ma's, wie voorheen albei werkloos was, R600 per week en waardeur die sente waarvoor hulle werk.

"Ek voel trots op dit wat ek aan die einde van die dag kan huis toe

neem," sê Smith.

"Nou kan ek weer skoolfooië betaal en brood koop en dit is nie lekker om werkloos en sonder inkomste te wees nie."

Van Rooyen beaam dit en voeg by dat sy ook nou weer haar rekeninge kan betaal, want sonder 'n werk en inkomste is dit onmoontlik om selfs iets so eenvoudig soos 'n begrafnis-polis te betaal.

Hierdie straatvee projek sal nog vir twee maande aanhou, maar hierdie twee hoop dat dit dalk

verleng sal word of dat iets anders oal gebou.

"Ek is dankbaar vir hierdie projekte wat die munisipaliteit altyd loods om werk te skep, maar ek hoop op 'n vaster werk waar ek 'n gereelder inkomste kan hê. Ek kla nie," sê van Rooyen.

Benewens die straatvee projekte, werk daar ook nagenoeg 200 mans op die Thusong Sentrum se konstruksie terrein en het die munisipaliteit ook onlangs begroot vir die herstel en onderhoud van paaie.

Volgens die munisipale bestuurder, Mnr Soyile Mokweni, word hierdie geld grotendeels aangewend om werklose mans 'n werksgeleentheid en 'n inkomste te gee.

"Die afgelope drie jaar het ons nagenoeg 3 500 mans en vroue tydelik in diens geneem en ons werkskeppingsprojekte bly iets waarop ons altyd trots sal wees," verduidelik Mokweni.

Ook die burgemeester, Mnr John Ngonyama, het tydens sy begrotings toespraak vertel van die vreugde wat hy gehad het toe

'n ma, wie vir lank werkloos was en begin het op 'n projek, hom meegedeel het dat sy weer vir haar gesin kon sorg en dat sy weer wat sy daaruit kon kry.

"Dit verbly jou hart," sê die burgemeester en glo dat dit sulke projekte is wat nodig is om die mense se waarde te herstel.

"Jy moet weet, wanneer jy 'n ma of 'n pa in diens stel, doen jy goed vir 'n hele gesin en die hele gemeenskap vind baat daarby en dit is wat ons nodig het," sluit die burgemeester af.



## TENDER 05/2011: SUPPLY AND DELIVERY OF READY MIX CONCRETE FOR TRAFFIC TURNING CIRCLE ASHTON

Tenders are hereby requested for the supply and delivery of 35MPa ready mix concrete for casting a concrete slab at the Traffic Turning Circle at the Traffic Offices Ashton.

Tender documents are obtainable from:

The Manager Civil Engineering Services East, Municipal Office, Langeberg Municipality, 28 Main Road, Ashton from Friday 10 May 2011 at a non refundable deposit of R150.00 per set.

Sealed tenders clearly marked "Tender 05/2011: Supply and Delivery of Ready Mix Concrete for Traffic Turning Circle Ashton" must be placed in the tender box, at the Municipal Offices, 28 Main Road, Ashton not later than 12:00 on 27 May 2011.

The lowest, or any tender, will not necessarily be accepted and council reserves the right to accept any tender. Late, faxed or e-mailed tenders will not be considered. Tenders will be evaluated according to the Council's Supply Management Policy and the 90/10 point system will apply. The Supply Management Policy can be viewed during normal office hours at the Municipal Offices.

Any enquiries regarding the tender document can be directed to Mr M Johnson at 023 615 8000.

SA Mokweni  
Municipal Manager  
Private Bag X2  
ASHTON  
6715

## TENDER 05/2011: VOORSIENING EN AFLEWERING VAN VOORAFGEMENGDE BETON ASHTON VERKEERS DRAAI SIRKEL

Tenders word hiermee versoek vir die voorsiening en aflewering van 35MPa voorafgemengde beton vir plasing ter konstrueering van 'n beton blad by die Verkeers Draai Sirkel te Ashton. Verkeerskantore.

Tenderdokumente is verkrygbaar by:

Die kantoor van: Bestuurder Siviele Ingenieursdienste Oos, Langeberg Munisipaliteit, Hoofweg, 28 Ashton vanaf Vrydag 10 Mei 2011 teen 'n nie terugbetaalbare deposito van R150.00 per stel.

Verseelde Tenders duidelik gemerk "Tender 05/2011: Voorsiening en Aflewering van voorafgemengde beton" moet nie later as 12:00 op 27 Mei 2011 in die tenderhouer, by die Munisipale Kantore, Hoofweg 28, Ashton, geplaas wees.

Die laagste of enige tender sal nie noodwendig aanvaar word nie. Die raad behou die reg voor om enige tender te aanvaar. Laat tenders, tenders per faks of e-pos sal nie aanvaar word nie. Tenders sal geëvalueer word aan die hand van die Raad se Voorsieningskanaal Bestuursbeleid en sal die 90/10 puntstelsel geld. Die Voorsieningskanaal Bestuursbeleid is gedurende normale kantoorure ter insae.

Enige navrae in verband met die tender, kan Mnr M Johnson, tel 023-615 8000 gekontak word.

SA Mokweni  
Munisipale Bestuurder  
Privaatsak X2  
ASHTON  
6715



## Huise uiteindelik vir McGregor



Die gewone tipe HOP-huis, soos dié hierbo, wat tans in Zolani gebou word, sal nie in McGregor gebou word nie.

Niemand en niks gaan in die Langeberg Munisipale Raad se pad staan in hul pogings om huisvesting te gee aan diegene wie in hokke en Wendy-huise op McGregor woon, aldus die burgemeester van die raad, John Ngonyama.

"Ons is vasberade om huise in McGregor te bou en sal binnekort met 54 eenhede in Millstraat begin en 'n verdere 100 eenhede word langs Grawestraat beplan en nog 72 naby die reënval, het die burgemeester tydens sy begrotings toespraak in die Raadsaal aangekondig.

"Dit is onregverdig dat ons huise kon bou in Robertson, Bonnievale, Zolani, Nkqubela, Montagu en in Ashton, maar ons kon nie 'n enkele huis in McGregor bou nie. As 'n verantwoordelike raad wie diep en ernstig omgee vir die mense vir wie ons bedien, kon ons nie toelaat dat diegene, wie reeds gemaklik in huise woon, huislose mense huisloos wil hou nie. Daardie houding is onverdedig-

baar!" het die burgemeester bygevoeg.

Volgens die burgemeester het die provinsiale regering reeds aangedui dat die Millstraat ontwikkeling nie 'n omgewingsimpakstudie sal nodig hê nie en sal daar dus niks in die pad kan staan nie.

Die wyksraadslid vir McGregor, Gawie Fielies, is baie verheug oor die aankondiging.

"Ons het baie lank baklei vir huise en dit is goed om te weet dat ons nou somer 226 huise gaan kry. Dit sal ons mense se harte bly maak en ek is seker ons kan nie wag dat die eerste sooi gespit moet word nie," sê Fielies.

Fielies wou nie baie uitbrei oor die redes hoekom daar nie huise gebou kon word die afgelope tyd, maar sê wel dat dit 'n "moeilike tyd was vir ons gemeenskap, maar diegene wie teen behuisingontwikkelinge vir arm mense is, moet maar aanvaar dat hulle nie nie langer ons mense in hokkies en gevaarlike Wendy-huise sal hou nie".

## LANGEBERG EXPRESS: Omdat ons ernstig is oor gereelde en effektiewe kommunikasie met ons inwoners

Daar is verskeie redes hoekom die Langeberg Munisipaliteit besluit het op hul eie koerant.

Volgens die munisipale bestuurder is daar drie redes hoekom daar besluit is om die kommunikasie meganismes te hersien en op 'n eie koerant besluit is.

"Ons mense is baie aktief in die raadssake, maar minder woon egter ons publieke deelname prosesse by en hierdie besluit is 'n direkte gevolg van die onlangse IDP en begrotingsprosesse waar ons met die gemeenskappe beraadslaag het," sê Soyisile A. Mokweni, die munisipale bestuurder.

"Baie minder woon inwoners woon weer raadsvergaderings by en maak hulle dus staat op of hoorsê of op inligting van hul onderskeie raadslede," verduidelik hy verder.

Munisipaliteite word ook volgens wetgewing ook ged-

wing om gereeld met hul inwoners te kommunikeer en die Langeberg Munisipaliteit wou dus hul vermoë om gereeld en volledig met die inwoners en belastingbetalers te kommunikeer, verbeter.

'n Ander rede hoekom daar op 'n koerant besluit is, is omdat die die munisipaliteit se webwerf ([www.langeberg.gov.za](http://www.langeberg.gov.za)) net deur 'n klein groepie verbruikers benut word en, omdat die oorgrootste meerderheid huishoudings in die area nie rekenaars of internetverbinding het nie, hulle dus nie die nut van daardie inligting het nie.

"Just because we now have a newspaper that we will use to communicate, we will not stop engaging with our communities and stakeholders through our traditional means of communication such as public meetings and sectoral engagements," wams Mokweni.

"This newspaper is merely an enhancement of all our

efforts and complimentary to it."

"The idea is to have news about the municipality; what we do and what we plan, but we would also like to hear from the communities and organisations about what we do wrong or what we do right. Members of the public can now write letters to the newspaper and raise concerns about our services and also make suggestions about how we can improve our services," Mokweni says.

"But we also want community organisations such as schools, policing forums, school governing bodies, sport clubs, health forums and senior citizen clubs to send us their news and pictures so that we can also in this process build this community we are all part of.

Volgens die Munisipale Bestuurder sal hierdie koerant die MuniThetha, wat gereeld met rekeninghouers se rekeninge gekom het vervang en sal Langeberg Express

nie met die rekening kom nie, maar by jou huis afgelewer word.

"MuniThetha was nie juis so effektief nie aangesien die inligting wat dit bevat het baie keer nie baie bruikbaar was nie. Baie van ons mense in die area reageer eerder beter indien hulle hul nuus of inligting in 'n koerant-vorm kry en het ons dus gevoel om MuniThetha te verander.

Vir eers hoop ons om die koerante een keer per maand uit te gee en gebaseer op die reaksie, sal ons dit in die toekoms dalk oorweeg om dit meer gereeld uit te gee."

Op 'n vraag oor die naam van die koerant, antwoord die munisipale bestuurder soos volg: "Ons wou ons munisipaliteit se naam daarin hê en het 'express' gekies omdat ons juis wou hê dat ons mense hierdie koerant moet gebruik om hulself in uit te spreek oor wat in die area aangaan en wat hulle graag sal wil sien gebeur."



### PROPOSED REZONING AND SUBDIVISION Ordinance 15 of 1985 Land Use Planning

#### VOORGESTELDE HERSONERING EN ONDERVERDELING Ordonnansie 15 van 1985 Grondgebruikbeplanning

MK NR 37/2011  
PORTION ERF 1 (ADJACENT ERF 4337, CABERNET STREET), MONTAGU

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council has received an application from Arnold Theron on behalf of JP Viljoen for the subdivision of the Remainder of erf 1, Montagu into Portion A (2401m²) and Remainder and the rezoning of Portion A from Utility zone to General Industrial zone.

The application will be open for inspection at the Montagu Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 10 June 2011.

Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl on (023) 614 8000 during office hours.

MK NR 37/2011  
GEDEELTE ERF 1 (LANGS ERF 4337, CABERNETSTRAAT), MONTAGU

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Arnold Theron namens JP Viljoen vir die onderverdeling van die resant van erf 1, Montagu in Gedeelte A (2401m²) en Resant en die herosonering van Gedeelte A vanaf Nutsgebruiksone na Algemene Nywerheidsone.

Die aansoek is ter insae gedurende kantoorure in die Montagu Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie.

Nayrae kan gerig word aan Mnr Jack van Zyl by telefoonnommer (023) 614 8000.

MN NO. 41/2011  
ERF 1783, ERICA STREET, ROBERTSON

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council intends to rezone erf 1783, Robertson, from Education zone to Subdivisional Area and subdivide it into 8 Single Residential zone erven and a Street.

The application will be open for inspection at the Robertson Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 10 June 2011.

Further details are obtainable from Mr K Brand on (023) 614 8000 during office hours.

MK NR. 41/2011  
ERF 1783, ERICASTRAAT, ROBERTSON

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad van voorneme is om erf 1783, Robertson te hersoneer vanaf Onderwys sone na Onderverdelingsgebied en dit te onderverdeel in 8 Enkelwoningssone erwe en 'n Straat.

Die aansoek is ter insae gedurende kantoorure in die Robertson Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie.

Nayrae kan gerig word aan mnr K Brand by telefoonnommer (023) 614 8000.

MN NO. 45/2011  
ERVEN 2690 - 2695, BERGSIG STREET, ROBERTSON

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council intends to rezone erven 2690 - 2695, Robertson, from Business zone, General Residential zone and Single Residential zone to Subdivisional Area and subdivide it into 24 Single Residential zone erven and a Street.

The application will be open for inspection at the Robertson Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 10 June 2011.

Further details are obtainable from Mr K Brand on (023) 614 8000 during office hours.

Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations with regards to any of the above proposals.

SA MOKWENI  
MUNICIPAL MANAGER  
Langeberg Municipality  
Private Bag X2  
ASHTON  
6715

MK NR. 45/2011  
ERWE 2690 - 2695, BERGSIGSTRAAT, ROBERTSON

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad van voorneme is om erwe 2690 - 2695, Robertson te hersoneer vanaf Sakessone, Algemene woonsone en Enkel Residensiële sone na Onderverdelingsgebied en dit te onderverdeel in 24 Enkelwoningssone erwe en 'n Straat.

Die aansoek is ter insae gedurende kantoorure in die Robertson Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie.

Nayrae kan gerig word aan mnr K Brand by telefoonnommer (023) 614 8000.

'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n persoon van die munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoe af te skryf oor enige van bostaande voorstelle.

SA MOKWENI  
MUNISIPALE BESTUURDER  
Langeberg Munisipaliteit  
Private Bag X2  
ASHTON  
6715



# Opgradering van sport fasiliteite verbly gemeenskappe

Die opgradering van sportfasiliteite in die Langeberg munisipale area het ook die afgelope jaar aandag geniet.

Die pawiljoen van die Ashton sportgronde het onlangs nuwe sitplekke en 'n dak gekry en is alreeds in gebruik geneem.

Volgens Mnr Patty Buys, skoolhoof van Ashton Sekondêr, is dit 'n groot verbetering wanneer die huidige pawiljoen vergelyk word met wat dit voorheen was.

"In die verlede kon ons amper nie eens die pawiljoen gebruik nie. Vandag is dit weer 'n plesier om dit te gebruik en ons is seker dat dit nou baie lekkerder sal wees om daar skoolfunksies te hou," sê Mnr Buys.

"Nou hoef ons toeskouers nie meer die reën sonder behoorlike beskutting te trotseer nie en dit is nou lekkerder om gasheer te speel wanneer ander skole

teen ons speel.

Die uitnodiging vir kwotasies vir die verbetering aan die Zolani sportgronde is ook onlangs geadverteer en word daar steeds 'n beroep op mense gedoen om hierdie publieke fasiliteite op te pas en te waak teen vandale wie inbraak maak op hul regte as inwoners.

Opgradering van ander sportfasiliteite word ook vir die huidige boekjaar oorweeg.



Ashton sportgronde se pawiljoen wat nou spog met 'n nuwe dak en verbeterende sitplek



## PROPOSED CLOSURE, REZONING AND SUBDIVISION Ordinance 15 of 1985 Land Use Planning

### VOORGESTELDE SLUITING, HERSONERING EN ONDERVERDELING Ordonnansie 15 van 1985 Grondgebruikbeplanning

MN NO. 47/2011  
ERF 3942, WESLEY STREET, ROBERTSON

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) and Section 137 of the Municipal Ordinance, No 20 of 1974 that Council intends the following:

- Closure of Public Place over erf 3942, Robertson.
- The rezoning of erf 3942, from Public Open Space zone to Subdivisional Area.
- Subdivision of erf 3942 into 16 Single Residential erven and Street.

The application will be open for inspection at the Robertson Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 10 June 2011. Further details are obtainable from Mr K Brand (023 - 614 8000) during office hours.

'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoë af te skryf.

SA MOKWENI  
MUNISIPALE BESTUURDER  
Munisipale Kantoor  
Privaatsak X2  
ASHTON  
6715

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) en Artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie, Nr 20 van 1974, dat die Raad die volgende voorneme het:

- Sluiting van Openbare Plek oor erf 3942, Robertson.
- Hersonerig van erf 3942, vanaf Publieke Oopruimte sone na Onderverdelingsgebied.
- Onderverdeling daarvan in 16 Enkelwoningssone erwe en straat.

Die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure in die Robertson Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gerig word aan mnr K Brand by telefoonnommer 023 - 614 8000.

Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours, where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA MOKWENI  
MUNICIPAL MANAGER  
Municipal Office  
Private Bag X2  
ASHTON  
6715



## PROPOSED CONSENT USE Ordinance 15 of 1985 Land Use Planning

### VOORGESTELDE VERGUNNINGSGEBRUIK Ordonnansie 15 van 1985 Grondgebruikbeplanning

MK NR 38/2011  
ERF 871, KOHLERSTRAAT 33, MONTAGU

Kennis geskied hiermee ingevolge die Sonering Skemaregulasies van Montagu en Artikel 15 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat 'n aansoek ontvang is van TPS Grondgebruik Beplanners namens Clifton Dunes Inv 290 Ltd om vergunningsgebruik ten einde 'n Gastehuis II (maksimum 10 suites, 8 voorgestel) te bedryf op erf 871, Montagu, saam met 'n afwyking van die grondgebruikbeperkings vir gastehuse ten einde 7 van die gasstesuites in 'n losstaande gebou van die hoofhuis in te rig.

Die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure in die Montagu Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X2, Ashton, 6715, ingedien word nie.

Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer (023) 614 8000.

'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoë af te skryf.

SA MOKWENI  
MUNISIPALE BESTUURDER  
Munisipale Kantoor  
Privaatsak X2  
ASHTON  
6715

MK NR 38/2011  
ERF 871, 33 KOHLER STREET, MONTAGU

Notice is hereby given in terms of the Zoning Scheme Regulations of Montagu and Section 15 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the Council has received an application from TPS Land Use Planners on behalf of Clifton Dunes Inv 290 Ltd for a consent use to operate a Guest house II (maximum 10 suites, 8 proposed) on erf 871, Montagu, together with a departure from the land use restrictions for guest houses in order to provide 7 of the guest suites in a separate (detached) building from the main house.

The application will be open for inspection at the Montagu Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the Municipal Manager, Private Bag X2, Ashton, 6715, before or on 10 June 2011.

Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl on (023) 614 8000 during office hours.

Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours, where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA MOKWENI  
MUNICIPAL MANAGER  
Municipal Office  
Private Bag X2  
ASHTON  
6715



## PROPOSED CLOSURE, REZONING AND CONSOLIDATION Ordinance 15 of 1985 Land Use Planning

### VOORGESTELDE SLUITING, HERSONERING EN KONSOLIDASIE Ordonnansie 15 van 1985 Grondgebruikbeplanning

MN NO. 40/2011  
REMAINDER ERF 1 (ADJACENT ERF 1112), MONTAGU

Notice is hereby given in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) and Section 137 of the Municipal Ordinance, No 20 of 1974 that Council has received an application from FJC Consulting Town Planning on behalf of ESKOM for the following:

- Closure of a portion Public Place (±1252m² - Portion A) over Remainder of erf 1, Montagu.
- The subdivision of the Remainder of Erf 1, Montagu in Portion A2 (±587m²) and Remainder.
- The rezoning of the above from Public Open Space zone to Subdivisional Area zone.
- The consolidation of Portions A1 and A2 with adjacent erf 1112, Montagu.

The application will be open for inspection at the Montagu Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 10 June 2011.

Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl on (023) 614 8000 during office hours.

Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours, where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA MOKWENI  
MUNICIPAL MANAGER  
Municipal Office  
Private Bag X2  
ASHTON  
6715

### GEDEELTE VAN RESTANT ERF 1 (AANGRENSEND ERF 1112), MONTAGU

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) en Artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie, Nr 20 van 1974 dat die Raad 'n aansoek ontvang het van FJC Consulting Town Planning namens ESKOM vir die volgende:

- Die Sluiting van 'n gedeelte Openbare Plek (±1252m² - Gedeelte A) oor die Restant van erf 1, Montagu.
- Die onderverdeling van die Restant van Erf 1, Montagu in Gedeelte A2 (±587m²) en Restant.
- Die hersonerig van Gedeeltes A1 en A2 van Vervoersone 1 na Nutsgebruik sone.
- Die konsolidasie van Gedeeltes A1 en A2 met aangrensende erf 1112, Montagu.

Die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure in die Montagu Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 10 Junie 2011 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie.

Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer (023) 614 8000 gedurende kantoorure.

'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoë af te skryf.

SA MOKWENI  
MUNISIPALE BESTUURDER  
Langeberg Munisipaliteit  
Privaatsak X2  
ASHTON  
6715