

The Municipal Manager
LANGEBERG MUNICIPALITY
Private Bag X2
Ashton
6715

OBJECTION AGAINST ANY MATTER TAKEN UP IN THE GENERAL VALUATION ROLL: 2015 – 2019: DATE OF VALUATION: 02 JULY 2014

NAME OF THE PROPERTY OWNER:

..... ID NO.....

NAME OF OBJECTOR: ID NO.....

ADDRESS:

TELEPHONE: (w).....(h).....(cell).....

Details of property referred to in objection: I am registering objections to the following entry/omission on the property valuation roll

Registered or other description of property (e.g. erf nr/street address).....

Category/any other matter relating to the property:
(e.g. Agricultural / Residential / Industrial / Business

Valuation (Market value) of the property:

Requested changes: I request that the information regarding the abovementioned entry/omission from the property valuation roll be replaced/amended as follows:

Registered or other description of property (e.g. erf nr/street address):

Category of the property.....
(e.g. Agricultural / Residential / Industrial / Business and Commercial)

Valuation (Market value) of the property:

The payment of taxes is not regarded as a valid objection and therefore cannot be used when an objection is lodged. The owner must decide whether the valuation is market related, and if not, object against the valuation of the property.

My objection is based on the following facts. (Detailed reasons must be provided in support of the objection(s). Annexure(s) can also be attached.

.....
.....
.....
.....

.....
DATE

.....
SIGNATURE OF THE OBJECTOR

Die Munisipale Bestuurder
LANGEBERG MUNISIPALITEIT
Privaatsak X2
Ashton
6715

**BESWAAR TEEN ENIGE AANGELEENTHEID OPGENEEM IN DIE ALGEMENE WAARDASIEROL: 2015 - 2019 -
DATUM VAN WAARDASIE: 02 JULIE 2014**

NAAM VAN EIENAAR VAN DIE EIENDOM:

.....ID NO

NAAM VAN BESWAARMAKER:ID NO.....

ADRES:

TELEFOON: (w).....(h)(sel).....

Besonderhede van eiendom soos verwys in beswaar: Ek teken beswaar aan teen die volgende inskrywing/weglating van die eiendomswaardasierol

Geregistreerde of ander beskrywing van eiendom (bv erf nr/straat adres):

Kategorie/enige ander aangeleentheid ten opsigte van die eiendom.....
(Bv. Landbou / Residensieel / Industriële / Besigheid)

Waardasie (Markwaarde) van die eiendom:

Wysigings versoek: Ek versoek dat inligting rakende die bogenoemde inskrywing/weglating van die eiendomswaardasierol vervang/as volg gewysig word:

Geregistreerde of ander beskrywing van eiendom (bv. erf nr/straat adres) :

Kategorie van die eiendom:.....
(Bv. Landbou / Residensieel / Industriële / Besigheid en Kommersieel)

Waardasie (Markwaarde) van die eiendom:

Belasting betaalbaar word nie as 'n geldige beswaar beskou nie en kan derhalwe nie gebruik word wanneer beswaar teen die waardasie aangeteken word nie. Die eienaar moet slegs besluit of die waardasie markverwant is, en indien nie, teen die waardasie van die eiendom beswaar aanteken.

My beswaar is op die volgende feite gebaseer: (Gedetailleerde redes moet verskaf word ter versterking van die beswaar(e). Bylaes kan ook aangeheg word.

.....
.....
.....
.....

.....
DATUM

.....
HANDTEKENING VAN BESWAARMAKER