

Beswaarvorm

Laaste datum vir besware: 17 Maart 2023

Die Munisipale Bestuurder
LANGEBERG MUNISIPALITEIT
Privaatsak X2
Ashton
6715

**BESWAAR TEEN ENIGE AANGELEENTHEID OPGENEEM IN DIE DERDE AANVULLENDE
WAARDASIEROL: 1 JULIE 2021 -30 JUNIE 2026.**

NAAM VAN EIENAAR VAN DIE EIENDOM:.....ID NO

NAAM VAN BESWAARMAKER:ID NO.....

ADRES:

TELEFOON: (w).....(h)(sel).....

E-POS:

Ek teken beswaar aan teen die volgende inskrywing/weglating van die eiendomswaardasierol

Geregistreerde (bv. Erf 414, Montagu) of ander beskrywing van eiendom:

Kategorie van die eiendom:
(Bv.Landbou/Residensieel/ Industrieel/Besigheid en Kommersieel)

Waardasie van die eiendom (Bv. R850 000) :

**Ek versoek dat inligting rakende die bogenoemde inskrywing/weglating van
die eiendomswaardasierol vervang/as volg gewysig word.**

Geregistreerde (bv. Erf 1341, Montagu) of ander beskrywing van eiendom:

Kategorie van die eiendom:.....
(Bv.Landbou/Residensieel/Industrieel/Besigheid en Kommersieel)

Waardasie van die eiendom (Bv. R650 000):

Belasting betaalbaar word nie as 'n geldige beswaar beskou nie en kan derhalwe nie gebruik word wanneer beswaar teen die waardasie aangeteken word nie. Die eenaar moet slegs besluit of die waardasie markverwant is, en indien nie, teen die waardasie van die eiendom beswaar aanteken.

My beswaar is op die volgende feite gebaseer: (Gedetailleerde redes moet verskaf word ter versterking van die beswaar(e) Bylae(s) kan ook gebruik word:

.....

.....

.....
DATUM

.....
HANDTEKENING VAN BESWAARMAKER

Vir amptelike gebruik

Objection form

Final date for objections: 17 March 2023

The Municipal Manager
LANGEBERG MUNICIPALITY
Private Bag X2
Ashton
6715

**OBJECTION AGAINST ANY MATTER TAKEN UP IN THE THIRD SUPPLEMENTARY VALUATION ROLL:
1 JULY – 30 JUNE 2026**

NAME OF THE PROPERTY OWNER:.....ID NO.....

NAME OF OBJECTOR:ID NO.....

ADDRESS:

TELEPHONE: (w).....(h).....(cell).....

EMAIL:

I am registering objections to the following entry/omission on the property valuation roll

Registered (eg. Erf 414, Montagu) or other description of property:.....

Category of the property:.....
(e.g. Agricultural/Residential/ Industrial/Business and Commercial)

Valuation of the property (e.g. R850 000):.....

I request that the information regarding the abovementioned entry/omission from the property valuation roll be replaced/amended as follows.

Registered (eg erf 1341, Montagu) or other description of property:.....

Category of the property.....
(e.g. Agricultural/Residential/Industrial/Business and Commercial)

Valuation of the property:.....
(e.g. R650 000)

The payment of taxes is not regarded as a valid objection and therefore cannot be used when an objection is lodged. The owner must decide whether the valuation is market related, and if not, object against the valuation of the property.

My objection is based on the following facts. (Detailed reasons must be provided in support of the objection(s). Annexure(s) can also be used).

.....

.....

.....
DATE

.....
SIGNATURE OF THE OBJECTOR

For official use